



# Marktgemeinde Grafendorf bei Hartberg

---

Bearbeiter: Ing. Florian Handl  
Tel.: 03338/2262  
Fax: 03338/2262-4  
E-Mail: [gde@grafendorf.at](mailto:gde@grafendorf.at)

Grafendorf bei Hartberg, am 07.05.2019

Zahl: B-2019-1042-00033-2

**Gegenstand:** Siegfried Faustmann, Erdwegen 22, 8232 Grafendorf bei Hartberg  
Marianne Faustmann, Erdwegen 22, 8232 Grafendorf bei Hartberg  
Umbau und Zubau eines Lagerraumes mit Einstellraum für landwirtschaftliche Geräte (nicht motorbetrieben) beim bestehenden Wirtschaftsgebäude, Errichtung einer Überdachung im Innenhof, Neubau von Liegeboxen, einem Futtertisch mit Überdachung und einem Mistgang sowie einer Güllegrube im östlichen Bereich, Veränderung der best. Fahrsilos, Neubau einer Stützwand und Geländeänderungen, Errichtung einer Photovoltaikanlage am Hauptdach

## Kundmachung und Ladung zur Bauverhandlung

Mit der Eingabe vom **25.04.2019** haben **Siegfried Faustmann, 8232 Grafendorf bei Hartberg und Marianne Faustmann, 8232 Grafendorf bei Hartberg**, gemäß § 22 Abs. 1 des Steiermärkischen Baugesetzes (BauG), LGBl. Nr. 59/1995, in der geltenden Fassung, um die Erteilung der Baubewilligung für den **Umbau und Zubau eines Lagerraumes mit Einstellraum für landwirtschaftliche Geräte (nicht motorbetrieben) beim bestehenden Wirtschaftsgebäude, Errichtung einer Überdachung im Innenhof, Neubau von Liegeboxen, einem Futtertisch mit Überdachung und einem Mistgang sowie einer Güllegrube im östlichen Bereich, Veränderung der best. Fahrsilos, Neubau einer Stützwand und Geländeänderungen, Errichtung einer Photovoltaikanlage am Hauptdach** auf dem Grundstück Nr.: **GST 745 aus EZ 64105/00015 in KG Erdwegen**, angesucht.

Hierüber werden im Sinne der §§ 39 bis 44 AVG 1991, BGBl. Nr. 51, i. d. g. F., die Bauverhandlung und der Ortsaugenschein von Amts wegen für

**Freitag, den 24.05.2019, um ca. 14:00 Uhr**

mit dem Zusammentritt **an Ort und Stelle** angeordnet.

Verhandlungsleiter: Johann Handler, 8232 Grafendorf bei Hartberg

Gemäß § 42 Abs. 1 AVG behalten nur die Nachbarn Parteistellung, die spätestens am Tag vor der Verhandlung bei der Behörde oder während der Verhandlung Einwendungen im Sinne des § 26 Abs. 1

Marktgemeinde Grafendorf bei Hartberg | Hauptplatz 47, 8232 Grafendorf bei Hartberg | Tel: 03338/2262 | Fax: 03338/2262-4

Mail: [gde@grafendorf.at](mailto:gde@grafendorf.at) | Web: <http://www.grafendorf.at> | UID: ATU69184447

Bankverbindung: Raiffeisenbank Nördliche Oststeiermark eGen | BIC: RZSTAT2G108 | IBAN: AT35381080000050005

BauG (subjektiv-öffentlich-rechtliche Einwendungen) erhoben haben. Danach nicht rechtzeitig vorgebrachte Einwendungen finden daher im weiteren Verfahren keine Berücksichtigung.

Dem Ansuchen würde stattgegeben werden, sofern sich nicht von Amts wegen Bedenken dagegen ergeben.

An der Verhandlung teilnehmende Vertreter beteiligter Stellen oder Personen haben sich rechtzeitig mit den erforderlichen Weisungen und Ermächtigungen zu versehen, um bindende Erklärungen bei der mündlichen Verhandlung abgeben zu können. Etwaige Vorbehalte hinsichtlich nachträglicher Erklärungen können gemäß den oben angeführten Bestimmungen nicht berücksichtigt werden.

Die Nachbarn und sonstigen Beteiligten werden eingeladen, sofern sie etwas vorzubringen beabsichtigen, bei der Verhandlung zu erscheinen.

Die für das Verfahren eingereichten Unterlagen, insbesondere das Projekt, liegen bis zum Tage vor der Bauverhandlung während der Amtsstunden im Marktgemeindeamt Grafendorf bei Hartberg zur allgemeinen Einsicht auf.

Bei Errichtung von Neubauten sollte der Umriss des Bauvorhabens für die Beurteilung bei der Bauverhandlung provisorisch abgesteckt werden.

### **Ergeht an:**

Bauwerber:	Siegfried Faustmann, 8232 Grafendorf bei Hartberg Marianne Faustmann, 8232 Grafendorf bei Hartberg
Grundeigentümer/Bauberechtigte(r):	Siegfried Faustmann, 8232 Grafendorf bei Hartberg Marianne Faustmann, 8232 Grafendorf bei Hartberg
Verfasser der Projektunterlagen:	Kammel Ges.m.b.H., 8232 Grafendorf bei Hartberg


Sonstige:	Feistritzwerke-STEWEAG-GmbH, 8200 Gleisdorf A1 Telekom Austria Aktiengesellschaft, 1020 Wien
-----------	---

Sachverständige:	Weihs Hansjörg Dr. Med., 8232 Grafendorf bei Hartberg Josef Pichler, 8232 Grafendorf bei Hartberg Helge Hans Helmut Kump, 8230 Hartberg
------------------	---

Verhandlungsleiter:	Johann Handler, 8232 Grafendorf bei Hartberg
---------------------	--

Der Bürgermeister

Johann Handler

	Unterzeichner	Marktgemeinde Grafendorf bei Hartberg
	Datum/Zeit-UTC	2019-05-07T08:20:02+02:00
	Aussteller-Zertifikat	a-sign-corporate-light-02
	Serien-Nr.	1469030
Prüfinformation	Informationen zur Prüfung der elektronischen Signatur finden Sie unter: <a href="https://www.signaturpruefung.gv.at">https://www.signaturpruefung.gv.at</a>	
Hinweis	Dieses Dokument wurde amtssigniert. Auch ein Ausdruck dieses Dokuments hat gemäß § 20 E-Government-Gesetz die Beweiskraft einer öffentlichen Urkunde.	